

Pozvánka

Na shromáždění

Společenství vlastníků Praha 4, Bělčická 2821/4, IČ 073 05 371

Shromáždění svolává výbor společenství vlastníků.

Datum konání: **17. května 2022.**

Čas zahájení: **v 18.00 hodin.**

Místo konání: **suterén domu Bělčická 2821/4 – sušárna.**

Program shromáždění:

1. Zahájení, volba předsedajícího schůze, zapisovatele, ověřovatele zápisu. a skrutátora, schválení programu schůze Shromáždění.
2. Schválení závěrky za rok 2021.
3. Plynová kotelna.
4. Různé a diskuze.
5. Závěr.

Ke každému bodu programu proběhne rozprava a hlasování.

Registrace vlastníků bude probíhat od 17.45 hod. do 18.00 hod.. **Vlastník může být zastoupen na základě plné moci, kterou předá u prezentace. Podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen.**

Informace k navrženým bodům k projednání je možno získat u členů výboru SV.

Poznámky k jednání schůze dle Jednacího a hlasovacího řádu shromáždění:

a) Hlasování:

Shromáždění je schopné usnášení, jsou-li přítomni členové Společenství, kteří mají většinu hlasů. K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů Společenství, pokud Stanovy nebo zákon nevyžadují vyšší počet hlasů.

b) Uplatňování návrhů a požadavků vlastníka:

Vlastník jednotky uplatňuje svá práva týkající se Společenství, *kteří jsou předmětem jednání Shromáždění* tím, že návrhy a protinávrhy **předloží písemně** před jednáním Shromáždění předsedovi Společenství. Požadavek musí být adresován Společenství vlastníků Bělčická 2821/4, Praha 4 a musí na něm uvedeno jméno, příjmení a podpis vlastníka jednotky. Ústní připomínky a návrhy předkládají vlastníci jednotek, po přihlášení a „udělení slova“ předsedajícím shromáždění v diskusi otevřené k danému bodu či diskusi obecně. V rozpravě se vyjadřujte stručně, jasně s omezením času max. 3 min. Hovoří-li řečník po napomenutí dále, nebo nehovoří k projednávanému bodu programu, může mu předsedající schůze odejmout slovo.

Pavel Kříž
předseda výboru SV